

Referat

Møde	Afdelingsbestyrelsesmøde
Dato	4. november 2024, kl. 19 ⁰⁰
Sted	Fuglebakkevej 118, kld.
Deltagere	Inger R., Søren, John, Inger A., Herluf
Referent	Herluf

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra 7. oktober 2024
2. Nedgravede affaldsøer
3. Siden sidst
 - a) Køkkenbesøg 8. oktober
 - b) Fællesadministration 10. oktober
 - c) Vinterberedskab 28. oktober
 - d) Klagesager 29. oktober
 - e) Manglende varmt vand blok 12
 - f) Vippedyr på legepladsen
4. Kommende
 - a) Repræsentantskabsmøde 7. november
 - b) Tysklandstur 16. november
5. Gæsteværelser
6. Elevatortårne
7. Evt.

Punkt	Diskussion/beslutning	Ansvarlig
Ad. 1	Godkendt uden bemærkninger.	
Ad. 2	På mødet samme dag med Erhardt fra projektafdelingen blev det besluttet, at kuberne ved nr. 114 og 124 skiftes, så de kan håndtere alle fraktioner. Ved nr. 100 og 130 skal der etableres nye betonkasser til en ekstra kube. Dette kommer først på DV for 2026. Derfor bliver et antal affaldscontainere stående i terrænet.	
Ad. 3	a) Der var besøg ved HTH og Kreum. Der kan vælges mellem 2 farver på låger og mellem 3 greb. Undersøges om beboer selv skal betale forskellen mellem underskab og skuffeskab. Differencen vil for afdelingens andel være 862,15 kr. ifølge prisoplysninger fra Kreum. b) Der er klaget over lejere der bruger anlægget på Musvågevej som værksted. Der er sendt et brev ud om brugen af anlægget.	HS

	c) Link til materialet på Onedrive er sendt pr. mail. d) Link til materialet på Onedrive er sendt pr. mail. e) Problemet skyldes en defekt motorventil. Den bliver skiftet i løbet af ugen. Reaktionsskemaet for 24/7 vagten skal gøres tilgængelig for beboerne på hjemmesiden. f) Det vil koste ca. 33.000 kr. at få skiftet de 3 vippedyr. Dette er mere end der er afsat i budgettet for 2024. Beløbet overføres til budgettet for 2025, hvor de så vil blive skiftet.	HS
Ad. 4	a) Formand bestiller taxa. b) Aflyst. Der var tilmeldt 9 fra vores egen afdeling og 6 fra BK afd. 27.	
Ad. 5	Affugteren er fjernet, men der er ingen melding på, hvornår håndværkerne kommer. Værelserne skal være klar til udlejning i december. Mejlgaard rykkes for svar.	IA
Ad. 6	Almenbo afd. 14 fik sat plader på deres elevator-tårne. Det er fra et firma der hedder Steni. Pladerne kan fås i flere forskellige farver. Deres hjemmeside er: https://www.steni.dk Mejlgaard kontaktes for at undersøge, om de kan sættes på vores elevatortårne på den høje blok.	JR
Ad. 7	- Næste møde den 2. december kl. 19⁰⁰. - Formanden bestiller en taxa til 6 personer til bestyrelsens julefrokost den 30. november. Afgang fra Fuglebakkevej 132 kl. 18.10.	HS